

2021年10月1日

安田不動産株式会社

報道関係各位

WATERRAS において再生可能エネルギー由来電力を導入

安田不動産株式会社（所在地：東京都千代田区、代表取締役社長：中川 雅弘）は、同社が、管理運営を行う千代田区神田淡路町の大規模複合ビル「ワテラス」において、2021年10月1日より全電力を実質再生可能エネルギー電力（以下、再エネ電力）に切り替えいたします。これにより当ビルでは電気購入由来のCO2排出量実質ゼロを実現し、年間約6,000トンのCO2削減を見込んでおります。



2013年竣工のワテラスでは、オフィスでの自然換気の導入、雨水利用や、保水性舗装、緑地面積の拡大によるヒートアイランド対策など、環境に配慮した取組みを積極的に進めており、2012年に「DBJ Green Building 認証(プラン認証)」において、国内トップクラスの卓越した環境・社会への配慮がなされたビルとして、最高ランクである「プラチナ」の認証を受けました。

今般、環境配慮の視点から更なる取組みを進めるべく、東京電力エナジーパートナー株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：秋本 展秀）と契約しビルで使用する全電力を再エネ電力（RE100（※1）対応メニュー）に切り替えることにより、脱炭素社会の実現に貢献いたします。ビルで使用する全電力をRE100対応メニューとしていることから、当ビルに入居する全てのテナントが再エネ由来100%の環境価値のついた再エネ電力を利用できるようになります。

当社では、今回の電力切替を契機とし、今後も環境に配慮したサステナブルな施設づくり、当社が推進している街づくりエリア（神田淡路町、神田錦町、日本橋浜町、神戸三宮）周辺地域の良好な環境づくりにも積極的に取り組んでまいります。

■再エネ電力導入について

切替時期：2021年10月1日

CO₂削減量：年間約6,000トン（想定）

契約者：ワテラス管理組合・東京電力エナジーパートナー株式会社

方法：非FIT 非化石証書を活用した実質再生可能エネルギー電力

■ 「ワテラス」(WATERRAS)とは

神田淡路町が培ってきた「和」「輪」「環」の3つのWAをコンセプトにデザインされた複合施設。オフィス、レジデンス、スチューデントハウス、商業施設、コミュニティ施設(ギャラリー、ホール、イベントスペースなど)で構成されています。

<https://www.waterras.com>

※1 企業が自らの事業で使用する電気を100%再生可能エネルギーとすることにコミットする協働イニシアチブ。

<本件に関するお問い合わせ先>

安田不動産株式会社 経営企画部 担当：志村（しむら）、平田（ひらた）

TEL 03-5259-0517 FAX 03-5259-0532