

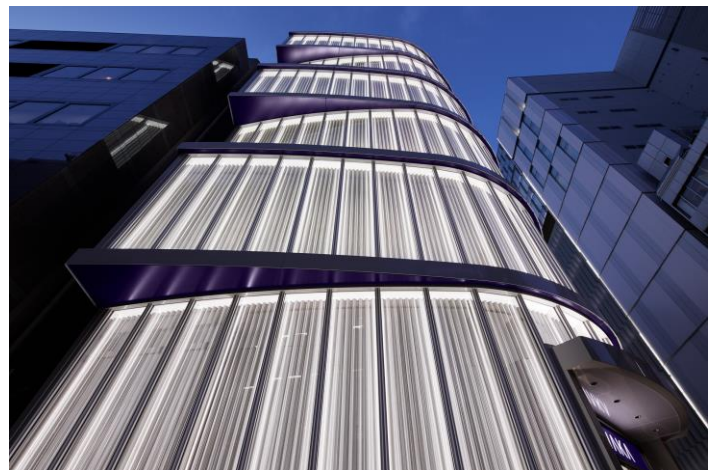
2020年1月23日
安田不動産株式会社

報道関係各位

「銀座二丁目安田ビル」竣工

世界に向けた「NIWAKA」旗艦店が2月6日グランドオープン

安田不動産株式会社（所在地：東京都千代田区、代表取締役社長 中川雅弘）は、自社初の銀座エリアにおける商業ビルとして、「銀座二丁目安田ビル」を2019年10月に竣工しました。「銀座二丁目安田ビル」は、京都発のジュエラー「NIWAKA」の銀座店として、株式会社俄（所在地：京都府京都市、代表取締役社長 青木敏和）に一棟貸しし、世界に向けた旗艦店として、2020年2月6日にグランドオープンします。



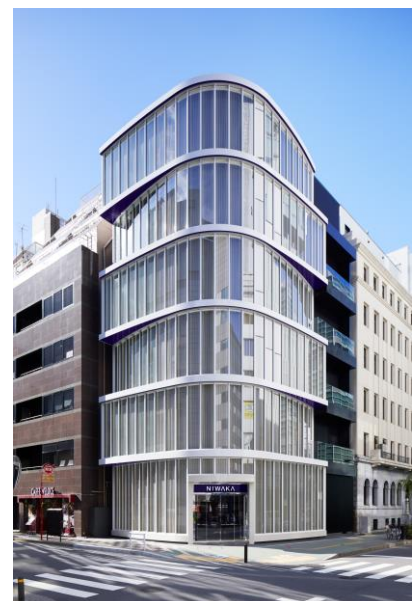
■銀座二丁目安田ビル（NIWAKA 銀座店）の特徴

本物件は、当社およびNIWAKAのクリエイティブチームとの協業により、外装を含めた建物全体でNIWAKAの世界観を表現することで、銀座における世界に向けたブランド旗艦店として、強いアイデンティティを持つ商業ビルを計画しました。

多くの開発が進み日々進化している銀座においても、ランドマークとなる建物となり、外装を柔らかな曲面と動きのある階層構成を基調とすることにより、品位と感性の高い銀座の街並みに調和しつつ、銀座柳通りの街角にとつての新たな明るさと賑わいの創造に寄与しております。

■銀座二丁目安田ビル（NIWAKA 銀座店）のファサードデザイン

ジュエリーと同様に「作品」としてとらえ、「藤棚」からインスピレーション得た建物全体のデザインは、波打つメッシュ構造で各階の外壁を覆うことで6層に重なる藤棚を



表現。藤の花がたおやかに揺れる様を、光の束として抽象的にデザインしています。藤の花の持つ「優しさ」「決して離れない」という花言葉はブライダルジュエリーを、「恋に酔う」という花言葉はファッションジュエリーを、そして「歓迎」という花言葉はお客様へのホスピタリティの精神を伝えています。

■ジュエリーブランドN I W A K Aについて

N I W A K Aは、“人”と“我”から成る文字「俄」に由来し、1200年の歴史を持つ京都で誕生した、日本の美意識を伝えるジュエラーです。ジュエリーひとつひとつを「作品」としてとらえており、日本独自の芸術や四季の情景にインスピレーションを受けたデザインは、細部に至るまで妥協を許さない強い情熱を持ってジュエリーに仕上げられています。

厳格な基準で選定されたダイヤモンドを用い、卓越した職人技から生み出されるハイジュエリーは圧倒的な輝きを放ち、360度どこから見ても美しく、アカデミー賞をはじめとしたアワードで着用されるなど、海外でも高い評価を受けています。

■計画概要

所在地：東京都中央区銀座二丁目8-3

交通：東京メトロ有楽町線「銀座一丁目」駅徒歩1分

東京メトロ銀座線・日比谷線・丸の内線「銀座」駅徒歩4分

敷地面積：188.36㎡

主要用途：店舗

構造規模：鉄骨造、地上5階建

延床面積：723.98㎡

開業：2019年11月12日【プレオープン】

2020年2月6日【グランドオープン】

事業主：安田不動産株式会社

デザイン：N I W A K A

設計・監理：株式会社 I A O 竹田設計

施工：坪井工業株式会社

テナント：株式会社俄

内装設計施工：株式会社 G A R D E



<リリースに関するお問い合わせ先>

安田不動産株式会社 経営企画部 志村・広海

TEL 03-5259-0517 FAX 03-5259-0532

<本物件に関するお問い合わせ先>

安田不動産株式会社 開発事業本部 開発第三部 豊田・新宮

TEL 03-5259-0516 FAX 03-5259-0533