



もっとひとりひとりのなかへ。

株式会社 **サンケイビル**



えき、街、暮らしのとなりに

JR西日本不動産開発株式会社



安田不動産株式会社

2015年12月8日

報道関係各位

株式会社サンケイビル

JR西日本不動産開発株式会社

安田不動産株式会社

大阪市中央区東心斎橋にホテル建築予定

大阪ミナミ中心エリアに新しく誕生する496室の新ランドマークホテル

株式会社サンケイビル・JR西日本不動産開発株式会社・安田不動産株式会社の三社は共同で、2015年7月に大阪市中央区東心斎橋二丁目の土地を取得し、11月20日付で予定建築物の確認申請を取得しましたのでお知らせいたします。対象地は、市営地下鉄「長堀橋」「日本橋」駅共に徒歩5分以内、全国でも有数の訪日外国人・観光客で賑わう大阪ミナミの中心エリアに位置し、観光・ビジネス共に非常にポテンシャルの高い立地です。計画建物については、こだわりの健康朝食を提供するビュッフェ形式の朝食会場・展望露天風呂を備えた客室数496室を擁する新しいスタイルの「ワンランク上のスタイリッシュホテル」として、国内13店舗を展開する株式会社カンデオ・ホスピタリティ・マネジメントがテナントとして入居予定、2017年夏の完成（開業）に向けて順調に進捗しております。

■完成予定パース



物件名称：「カンデオホテルズ東心斎橋（仮称）」

■位置図



■物件概要

- (1) 不動産の所在 : 大阪市中央区東心齋橋二丁目12番23、12番27 (地番)
- (2) 土地面積 : 1,674.46㎡
- (3) 計画建物の用途 : ビジネスホテル (朝食会場・最上階スカイSPA完備)
- (4) 構造等 : 鉄骨造地上17階建、塔屋1階付
- (5) 延床面積 : 14,659.51㎡
- (6) 客室数・構成 : 496室、15㎡台～38㎡台 (ダブル及びツイン)
- (7) 本体工事着工 : 2015年12月上旬
- (8) 本体工事完成 : 2017年夏予定
- (9) アクセス : 堺筋線・長堀鶴見緑地線「長堀橋駅」4分
堺筋線・千日前線・近鉄線「日本橋駅」5分
御堂筋線「心齋橋駅」「なんば駅」徒歩10分

■お問い合わせ先

<p>【リリースに関するお問合せ先】</p> <p>株式会社サンケイビル 広報課</p> <p>TEL 03-5542-1313</p> <p>FAX 03-5542-1377</p>	<p>【開発に関するお問合せ先】</p> <p>株式会社サンケイビル 資産開発部</p> <p>TEL 03-5542-1325</p> <p>FAX 03-5542-1366</p>
--	--

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、東京都庁記者クラブ、青灯クラブ、近畿電鉄記者クラブ 以上