

2021年 9月9日

安田不動産株式会社

報道関係各位

災害に強いまち浜町を目指して

## HAMACHO.JP オフィシャル LINE が防災機能をリリース

安田不動産株式会社（本社:東京都千代田区、代表取締役社長：中川 雅弘）が事務局として参画している一般社団法人日本橋浜町エリアマネジメント（事務局所在地：東京都中央区、代表理事：森 弘之）は、運営するオフィシャル LINE アカウント「HAMACHO.JP」にて、新しく防災機能をリリースしました。「防災の日」である9月1日(水)よりサービスの提供が始まっています。

### ■「HAMACHO.JP オフィシャル LINE」について



「HAMACHO.JP」は、まちの賑わいづくりに資する取り組みとして 2016 年 4 月に開設した日本橋浜町界隈のイベント情報等を発信する WEB サイトです。同エリアのまちづくり活動を行う日本橋浜町エリアマネジメントが管理・運営を行っており、2020 年 7 月にはオフィシャル LINE アカウントを立ち上げました。

このたび、オフィシャル LINE 内の新サービスとして「防災機能」をリリース。『災害に強いまち浜町』を目指し、防災に関する情報を定期的に発信してまいります。

※ HAMACHO.JP オフィシャル LINE アカウントは  
下記のリンクまたは右の QR コードより、  
友だち追加いただけます  
<https://lin.ee/1f4nAVt>



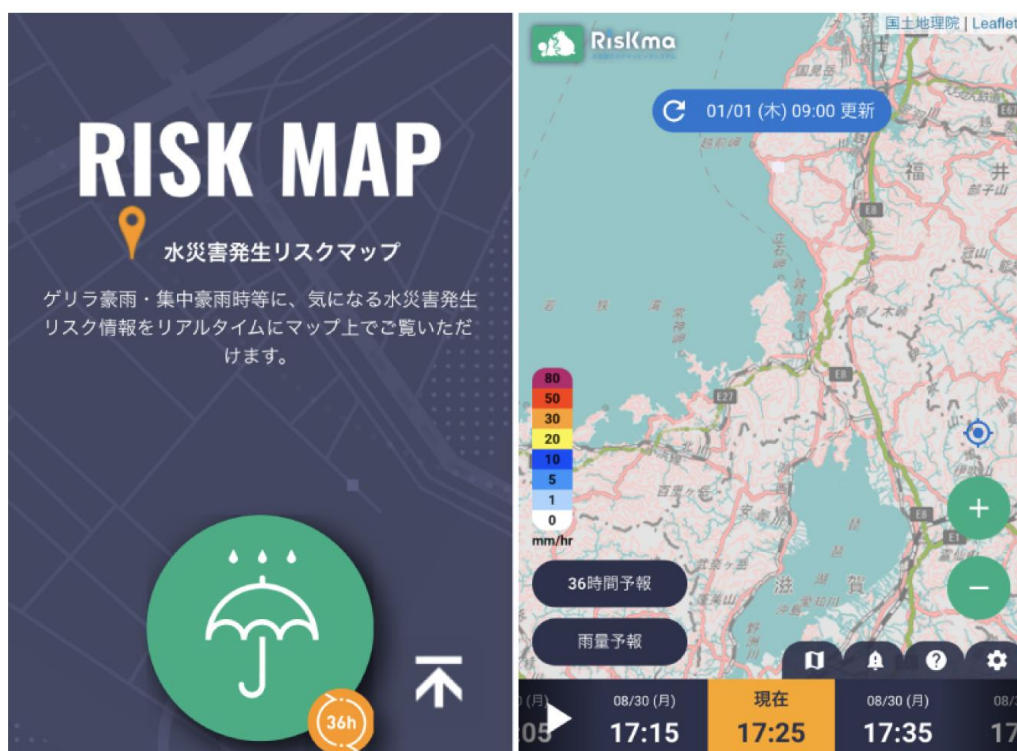
## ■ 防災機能の概要

日本は地震や津波をはじめとする災害の被害を受けやすい国であり、最近では集中豪雨による洪水により各地で甚大な被害が発生しています。人々の防災への関心は高まっている一方で、「具体的にどのような対策をしたらいいかわからない」といった理由で防災対策をしていない人が多いのも現状です。このことから、まずは少しでも多くの人に防災に関する情報を届けること。そして、ただ届けるだけではなく、地域住民やワーカーにとって“利用しやすく、分かりやすいかたち”で届けることが大切であると考えました。

今回リリースした「防災機能」では、情報が多い今の時代において、日本橋浜町エリアにお住まいの方・お勤めの方に知っておいてほしい防災にかかわる情報を集約しています。今後は、防災に関するコラムなどオリジナルコンテンツも定期的に配信する予定です。

## ■ おすすめの情報・リンク

① 36 時間先の雨量情報が取得できる「Riskma」



水災害リスクマッピングシステム「Riskma」

水災害防止に役立つ様々な情報を集約したインターネットサービス。36 時間先までの雨量分布予報、実績の累加雨量分布をリアルタイムで表示します。その他、2～3 時間先までのゲリラ豪雨情報の提供も。雨がもたらす内水氾濫の危険性を予測するシステムを兼ね備えており、浸水が起こる前に早期の対策を立てることができます。日本橋浜町にオフィスを構える株式会社建設技術研究所が開発・運営しています。

## ②地域の防災情報をわかりやすく発信「BRIDGE 特別号」

# BRIDGE

Special Issue  
The Intersection of Nihonbashi Hamacho



Section 01  
みんなで学ぶ。わたしたちの防災

Section 03  
地元の企業が  
取り組む防災

Section 02  
住民主体で取り組む。浜町の防災のかたち

Section 04  
防災の日に向けて

BRIDGE 特別号「みんなで学ぶ。わたしたちの防災」

（一社）日本橋浜町エリアマネジメントが発行している地域情報誌「BRIDGE」の防災特別号。中央区防災課をはじめ、株式会社建設技術研究所や地域で防災活動を行う地区委員の方に取材を行い、子どもから大人まで分かりやすい内容に仕上がっています。日本橋浜町で起こりうる災害や、それに備えて行うべき防災など、基本がまとまった一冊です。

### 防災機能に集約した情報一覧

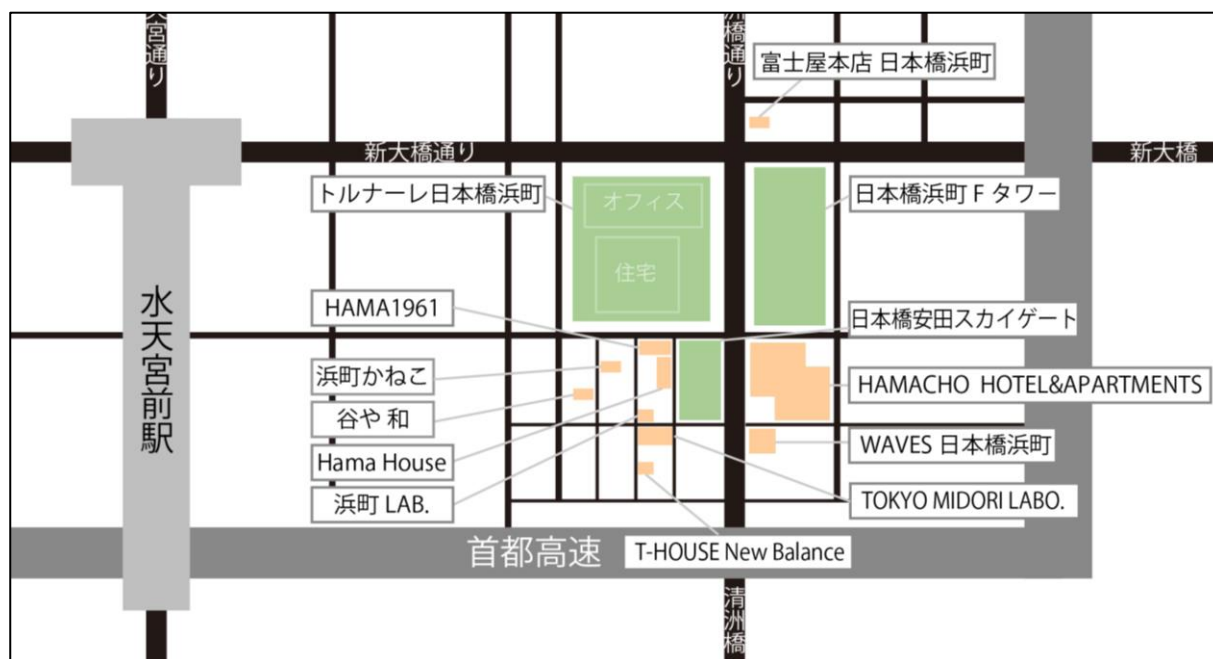
- ・中央区防災マップ（中央区）
- ・水災害リスクマッピングシステム「RisKma」（建設技術研究所）
- ・気象情報注意報（気象庁）
- ・わが家わがまちの地震防災（中央区）
- ・BRIDGE 特別号「みんなで学ぶ。わたしたちの防災」（日本橋浜町エリアマネジメント）
- ・通れた道マップ（TOYOTA）
- ・東京備蓄ナビ（東京都）

### ■浜町まちづくりについて

当社は日本橋浜町において“住み続けられ、働き続けられるまちづくり”を目指し、「日本橋浜町 F タワー（1997 年）」、「トルナーレ日本橋浜町（2005 年）」等の大型オフィスビルや住宅を開発してきました。2015 年からは“「手しごと」と「緑」の見えるまち”をコンセプトに定め、旧独身寮や駐車場だった小規模な低利用地等を活用した個別

開発を推進し、蕎麦屋やフレンチバル等の個性的な店舗の誘致を点在的に行い、エリアの魅力向上を重ねてきました。2019 年には、日本橋浜町に新しい文化やコミュニティを創出する場として、ホテルと賃貸住宅の複合施設「HAMACHO HOTEL&APARTMENTS」、ソーシャルアパートメント「WAVES 日本橋浜町」の開発、あわせてダイニングやベーカリー等の店舗の誘致を行いました。これらの街づくりにより、地域住民やワーカー同士の交流拠点を生み、また、国内外から多くのゲストを迎え入れることにつながっています。

これらのハード面の開発と並行して、まちの賑わいづくりに資するソフト面の開発として、浜町マルシェや地域交流拠点 Hama House での地域交流会・周辺企業との連携イベントを実施しています。また、地域情報 WEB サイト HAMACHO.JP や地域情報誌 BRIDGE にて情報発信を行い、日本橋浜町エリアの活性化に取り組んでいます。



## ■浜町エリアマネジメントについて

「一般社団法人日本橋浜町エリアマネジメント」は、日本橋浜町界隈をより魅力的なまちにしようと、2020 年 4 月に設立されたまちづくり組織です。浜町エリアの当社オフィスビルのテナント企業等を含む正会員、一般会員、特別会員によって構成され、浜町エリアの魅力向上および良好な地域コミュニティ形成を目的とし、活動コンセプト「古きも新しきも 未来へ続くまち Keep Rowing Hamacho」を掲げ、まちの①交流促進、②プロモーション、③環境整備を軸として活動を推進しています。

<http://areamanagement.hamacho.jp>

<リリースに関するお問い合わせ先>

安田不動産株式会社 経営企画部 担当：志村・山岸

T E L 03-5259-0517 F A X 03-5259-0532

<エリアマネジメントに関するお問い合わせ先>

安田不動産株式会社 開発第一部 担当：小川

T E L 03-5259-0522 F A X 03-5259-0533