

報道関係者各位

2020年8月3日
安田不動産株式会社

クレフィ三宮 6・7・8階 飲食・サービスフロアをリニューアル ～女性のライフスタイルを応援する高感度ショップが出店～

複合商業施設「クレフィ三宮」（所在地：神戸市中央区三宮町1丁目4番3号）では、4月より飲食サービスフロアの共用部を改装し、6階飲食フロアの新店2店、新装1店、8階サービスフロアの新店1店、新装1店を順次オープンしてまいりましたが、この度、8月19日に7階サービスフロアの新店2店のオープンをもって、当初予定しておりました「飲食・サービスフロアリニューアル」が完了いたします。

新しい「クレフィ三宮」は、感度の高いセレクトショップが集積するファッションビルという特性を活かし、女性が立ち寄りやすい店舗や神戸でしか味わえない飲食店を誘致し、食事やリラックスできる時間を楽しめる場所を新たに提供します。

【6F 飲食フロア】

20～30代の女性を中心に気軽に立ち寄れる、商業施設初出店の地元神戸で人気のカフェが登場。『Hong Kong Hot Pot Cafe 甜蜜蜜』は、クレフィ三宮店だけで展開する、おひとりさまサイズの「美肌薬膳火鍋」や「薬膳水餃子」をはじめ、香港スイーツ&ドリンクなどを提供します。また、自家焙煎珈琲を中心に豊富なドリンクメニューと、体に優しい自然派ドーナツの『シャルマンカフェ』も新たに出了店しました。

商業施設
初出店

Hong Kong Hot Pot Cafe 甜蜜蜜



6/17
OPEN

商業施設
初出店

シャルマンカフェ



6/1
OPEN

【7・8F サービスフロア】

最先端の体幹トレーニング「サーフェクササイズ」の専門スタジオ『サーフフィット スタジオ』とボディメイクに特化したマシン専門ピラティススタジオ『ピラティスK』、8Fには『グラン・イーノ デイスパ』が登場し、働く女性の美と健康を応援します。

神戸初

8/19
OPEN



ピラティスK

神戸初

8/19
OPEN



サーフフィット スタジオ

神戸初

7/8
OPEN



グラン・イーノ デイスパ

【本件に関するお問合せ先】

「クレフィ三宮」リニューアル広報事務局（プランニング・ポート内）山村・福嶋 Tel:06-4391-7156

【一般のお客様からのお問合せ先】

クレフィ三宮商店会事務局 Tel:078-335-1003（10:00～19:00） <https://www.clefy.jp/>

6F 飲食・カフェフロア

20～30代の女性を中心に、ママ友同士やおひとりでも気軽に立ち寄れる飲食フロア

Hong Kong Hot Pot Cafe 甜蜜蜜（ホンコンホットポットカフェ ティムマツマツ） 神戸・元町で人気のお店が新コンセプトで商業施設初出店

6/17
OPEN



甜蜜蜜のコンセプトは、“食べてキレイになる”。“薬膳火鍋を日常に”をテーマに、香港人の知恵がつまったお食事とレトロな落ち着いた空間で、日頃の疲れを癒していただけます。薬膳の考えに基づいた季節ごとの体調に合わせた、水餃子、スイーツ、ドリンクメニューを提供します。

クレフィ三宮店だけで提供する「薬膳ひとり火鍋セット」（1490円・税込）は白木耳などの薬膳食材をはじめたっぷりの野菜、いか団子など香港の本場の火鍋をおひとり様サイズに凝縮。干しえび＆干し貝柱のスープか香港ピリ辛サテスープが選べます。

「香港粥と薬膳水餃子2種のセット」（1390円・税込）や季節の香港スイーツ、中国茶＆フルーツティーなどのドリンクを提供します。



■営業時間

11:00～22:00 (L.O 21:00)

■ホームページ <http://hkhotpotcafe.com/>

CHARMANT Café（シャルマンカフェ）

自家焙煎珈琲＆素材にこだわった自然派ドーナツの人気カフェが商業施設初出店

6/1
OPEN



「居心地の良い空間に美味しい珈琲があればもっとハッピー！」すべてはこの想いから……自家焙煎の新鮮なコーヒーを淹れたてで提供します。レモネードや抹茶ラテなどコーヒー以外のドリンクメニューも多数ご用意しています。素材にこだわった体に優しい自然派ドーナツや様々なフードメニューと一緒に楽しみください。

■営業時間 11:00～22:00 (L.O イートイン21:30 テイクアウト21:50)

■ホームページ <https://charmant-cafe.com/>



【リニューアル】

SWEETS PARADISE（スイーツパラダイス）

6/1
RENEWAL OPEN



約30種以上のスイーツや生パスタ・カレー・フレッシュサラダ・スープなど、好きなものをお好きなだけ食べられる「バイキング」をご提供しています。いろんな味を楽しんでいただけるように季節ごとやイベントごとにメニューも様変わりさせています。いつ来ても驚きがある、楽しさがあるのが「スイーツパラダイス」です。

■営業時間 11:00～22:00 (L.O 21:30)

■ホームページ <https://www.sweets-paradise.jp/>

7F 新感覚フィットネス・ピラティスフロア

三宮で働く女性や近隣に住むトレンドに敏感な女性にむけて、ファッションだけではなく、体を動かし、自分磨きを楽しむフィットネス・ピラティスのフロア

Surf Fit Studio（サーフフィットスタジオ）

ノッてもブレない“わたし”になる。体幹を鍛えるSurf Fit Studio

8/19
OPEN



西海岸をイメージさせる店内と、夏のビーチの気温に合わせたスタジオは海に行けない多忙な女性たちを都会の真ん中でサーフトリップ。
新感覚のサーフエクササイズで、体幹を鍛えてシェイプアップ。
サーフフィットスタジオは体幹を鍛えることによって、現代の女性の芯のある強さと、本来の美しさを引出します。

- 営業時間 火～金 9:30～22:00 土日祝 9:30～19:00
- ホームページ <https://surffit.jp/>



pilates K（ピラティスケー）

KEEP BEAUTY 美しく在り続ける。

ボディメイクに特化したマシン専門ピラティススタジオ

8/19
OPEN



ボディラインの崩れ、気になりませんか？
年齢とともに、少しずつ、でも確実に感じる衰え、30歳を過ぎると、体重を落とすだけではボディラインは整いません。習慣化している身体の使い方を修正し、鍛えることが必要。
pilates Kでは音楽に合わせて楽しく、確実に身体に効かせていきます。都会の女性のためのカジュアルかつお洒落なスタジオで、30歳からの本気ボディメイクをかなえます。

- 営業時間 火～金 10:00～22:00 土日祝 10:00～20:00
- ホームページ <https://pilates-k.jp/>



8F サービスフロア

時代のニーズにあった美容店舗やエステ店、お直し店舗などの女性向けサービスフロア

GRAND INO DAY SPA (グラン・イーノ デイSPA) 銀座で長年愛されてきたサロンが、神戸初出店

7/8
OPEN



お客様のコンディションやご要望にあったコースをご案内できるよう、海外エステ・ホテルSPA出身のセラピストが見染めた技術だけを世界中から集めました。洗練されているのは技術ばかりでなく、入店からカウンセリング、施術、アフターにいたるまで、ぬかりないサービスを目指しています。上品な香りに包まれた空間で、高級ホテルのコンシェルジュに出会ったような、最上級のおもてなしをご体験ください。

- 「毛穴洗浄付 小顔矯正フェイシャル 60分」(16,000円・税込)
顔筋矯正の痛気持ちいい小顔テクニックと、世界33カ国で特許を取得したスクライバーを使用する「美肌コース」肩こり・頭の疲れを取り除くボディケアと本格フェイシャルを組み合わせた人気のプレミアムコース。
- 「アーユルヴェーダ・デトックス・ボディ 60分」(15,000円・税込)
予防医学（インド伝承医学）に基づく本格的アーユルヴェーダのハード版。
関節まわりの老廃物や、太ももなどのセルライトを徹底的に押し流し、一度での痩身効果を追求したコース。

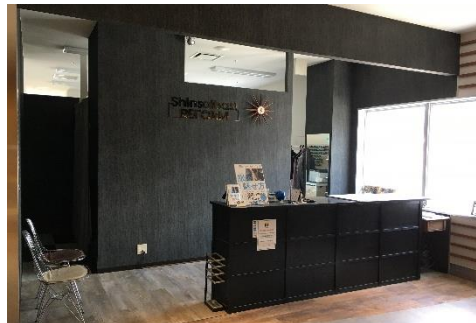
■営業時間 11:00～21:00
■ホームページ <https://www.g-ino.com/>



【リニューアル】 洋服のお直し Shinsaibasi REFORM (心斎橋リフォーム)

5/22
RENEWAL OPEN

Shinsaibasi REFORM



私たちはお客様のお話を伺い、ご相談できる場を提供することを念頭に置いています。それが私たちの思い描くフィッターの姿です。また、アイテム毎に専門のエキスパートを置いています。私たちが最も大切にしているのは時代性よりもお客様のこだわりや想いをカタチにすること。それが私たちの想い描く心斎橋リフォームの姿です。どうぞお気軽に扉を叩いてください。

■営業時間 11:00～21:00
■ホームページ <https://s-reform.co.jp/>

共用部

6F



床材はウッドとモルタル調の組み合わせにより、温かみのある上質空間を演出。グリーンやアートを共用部に設置し、落ち着いた空間にスパイスを加えました。

7F



床材はモルタル調とホワイトピーリングの組み合わせによる、さわやかな上質空間を演出。グリーンやアートを共用部に設置し、落ち着いた空間にスパイスを加えました。

8F



床・壁・天井はすべて改装。床材はモルタル調と落ち着いたウッドの組み合わせにより、温かみのある上質空間を演出。グリーンやアートを共用部に設置し、落ち着いた空間にスパイスを加えました。観葉植物やソファを設置し、ショッピングの合間にリラックスできる空間に。

「クレフィ三宮」 概要

旧居留地と三宮センター街の間に位置する立地を活かし、2004年にマルチテナント型の商業施設として開業。
2015年に大規模なリニューアルを行い、人気のセレクトショップをはじめ、ファッション、スポーツ、雑貨、カフェなどのショップが集積し、2020年春には、飲食、サービスフロアをリニューアルし、上質でカジュアルライクなライフスタイル提案型施設へと生まれ変わりました。

- ・所在地 〒650-0021 神戸市中央区三宮町 1 丁目 4 番 3 号
TEL : 078-335-1003
※阪急・阪神「神戸三宮駅」より徒歩5分
※JR「三ノ宮駅」「元町駅」より徒歩5分



- ・公式HP <https://www.clefy.jp/>
- ・階数 B1階～8階
- ・店舗数 22店
- ・開業日 2004年10月8日
- ・営業時間 【ショッピング＆サービス】 11:00～21:00
【カフェ (1F・3F)】 11:00～21:00
【ダイニング(6F)】 11:00～22:00
※一部店舗では異なります
- ・定休日 不定休
- ・延床面積 9,241㎡
- ・店舗面積 4,775㎡
- ・事業者 安田不動産株式会社
- ・運営会社 阪急阪神ビルマネジメント株式会社