

報道関係各位

元京都市立植柳小学校跡地活用事業における京都市との基本協定締結
及び Dusit Colours 株式会社との基本協定締結について

安田不動産株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：中川 雅弘）は、2018年6月に公募された京都市の「元植柳小学校跡地活用に係るプロポーザル」に応募し、審議の結果、2019年2月20日に契約候補事業者として選定され、2019年7月17日付けで京都市と基本協定を締結しましたので、お知らせ致します。また、本計画ホテルの運営パートナーとなる予定の Dusit Colours 株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：中村 裕）と2019年7月22日付けで基本協定を締結しましたことも、併せてお知らせ致します。

今後、京都市と地域住民、および当社の三者で構成する事前協議会を設置・開催し、事業化に向けた合意形成のための協議を行って参ります。

【計画概要】

所在地	京都府京都市下京区西洞院通花屋町下る西洞院町 466 他
敷地面積	4,697.47 m ² （実測面積）
延床面積	16,460 m ² （予定）
構造規模	鉄骨造一部 RC 造（予定） / 地下2階地上4階建（予定）
主用途	ホテル・レストラン・スパ・ファンクションルーム等（予定）

※上記は提案内容を基にしており、今後変更となる可能性があります。



※イメージであり、今後変更となる可能性があります

（参考）京都市ホームページ：<https://www.city.kyoto.lg.jp/gyozai/page/0000254899.html>

<本件に関するお問い合わせ先>

安田不動産株式会社 開発事業本部 開発第二部第一課 担当：北山（きたやま）

T E L 03-5259-0523 F A X 03-5259-0533