

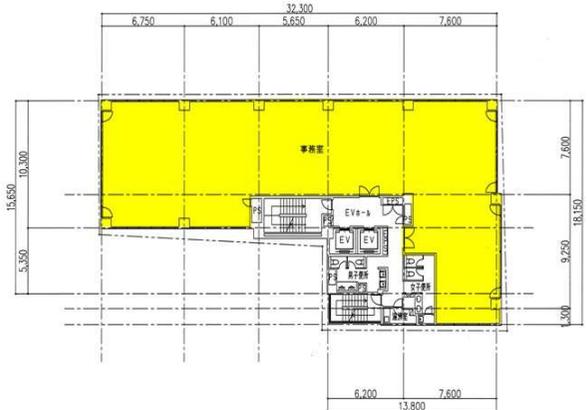
募集中

芝L'sビル



JR線『浜松町』駅 徒歩約7分
都営三田線『芝公園』駅 徒歩約7分
都営浅草線・大江戸線『大門』駅 徒歩約7分

基準階平面図



安田不動産株式会社

人にもっと 街にずっと

安田不動産のオフィス

安田不動産株式会社 営業推進部

☎03-5259-0529

<https://www.yasuda-re.co.jp/>

メールでのお問い合わせは
QRコードよりお進みください



| 物件概要 | |
|---------------|---|
| ■ビル名 | 芝L'sビル |
| ■所在地 | 東京都港区芝1-5-11 |
| ■竣工 | 1993年6月 |
| ■リニューアル | - |
| ■耐震性能 | 新耐震基準 |
| ■設計会社 | アドバンス・シティ・プランニング |
| ■施工会社 | 西松建設 |
| ■構造 | SRC造 |
| ■規模（地下/地上/塔屋） | 0/8/1 |
| ■敷地面積 | 501.02㎡ |
| ■延床面積 | 3,780.70㎡ |
| ■基準階天井高 | 2600mm |
| ■基準階床荷重 | 300kg/㎡ |
| ■床配線方式 | 0Aフロア |
| ■0Aフロア高 | 70mm |
| ■床仕上げ | タイルカーペット |
| ■基準階コンセント容量 | 50VA/㎡ |
| ■基準階電話回線数 | 100P |
| ■光ケーブル対応 | 未引込 |
| ■エレベータ台数 | 2台（11人乗り） |
| ■空調方式 | 個別空調 |
| ■空調時間 | （月-金） テナント側にて任意 （土） 同上 （日） 同上 |
| ■空調料金 | （月-金） 管理共益費に含まれない、電気料で精算 （土・日・祝等） 同上 |
| ■その他共益費外費用 | 貸室内清掃費、貸室内電気料、その他 |
| ■利用可能時間 | 24時間利用可能 |
| ■正面玄関開放時間 | （月-金） 7：00-20：00 （土） 7：00-20：00 （日） 終日閉館（祝祭日）終日閉館 |
| ■警備方式 | 無人、機械警備 |
| ■鍵管理方式 | キーボックスにて管理 |
| ■通用口 | テンキーにて開錠 |
| ■駐車場 | 自走式0台、機械式12台 機械式駐車可能サイズ：L 5750、W 2050、H 1550、2200kg |
| ■その他 | |

| 区画一覧 | | | | | |
|------|----|-----|---------|-----------|---------------|
| フロア | 区画 | 用途 | 面積 | | 入居時期 |
| 6 | - | 事務所 | 347.75㎡ | (105.20坪) | 2024年3月1日（予定） |

平面図

