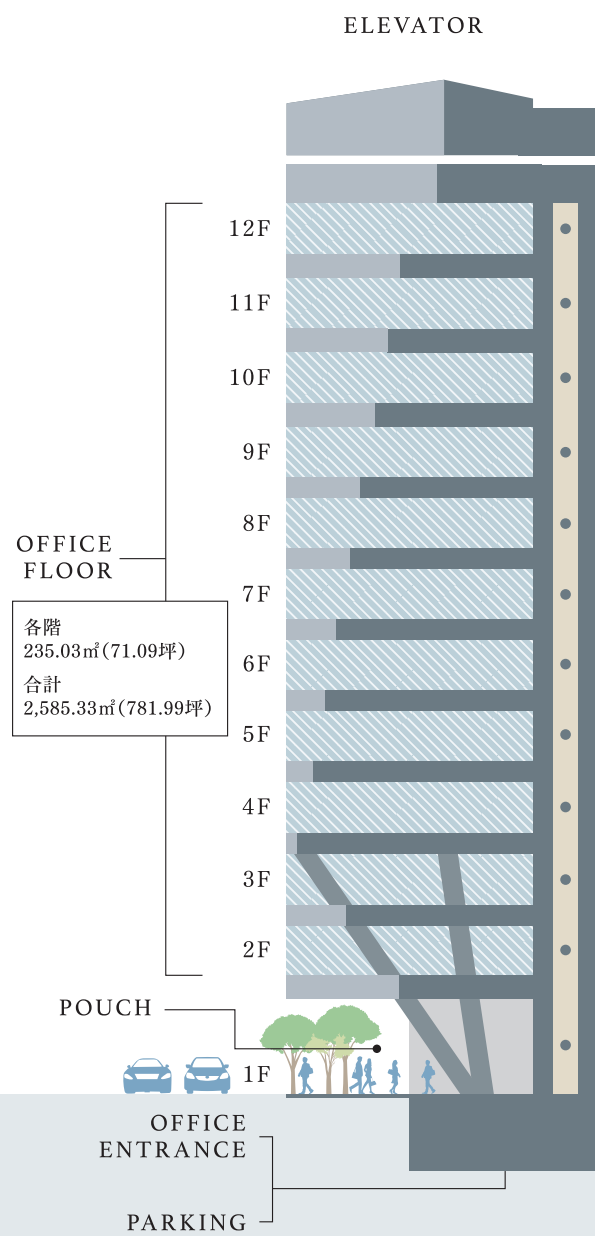


Node Nihonbashi Yasuda Build.





BUILDING PLAN



MATERIAL IMAGE

素

であること。

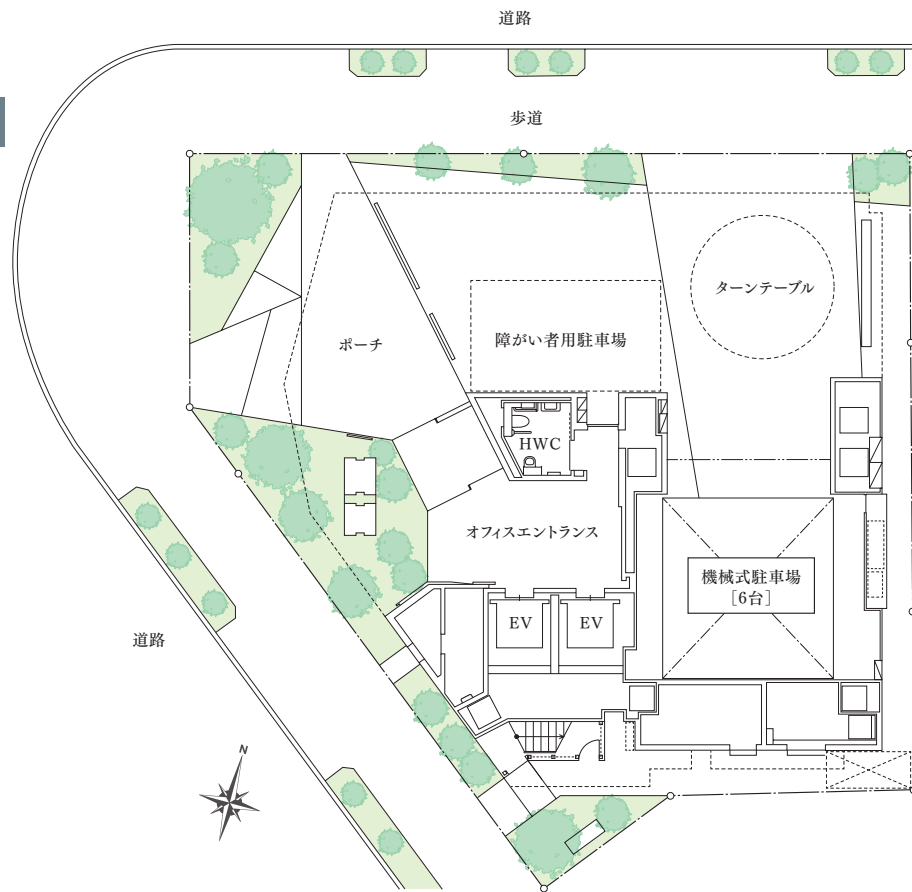
新たな価値創造の“素地”となる建物の質感。

各企業の次のステージへの器として、原点に回帰した、飾らない材料本来の“素地”を活かした建物の質感とし、自由なスタイルと自社ブランディングを許容するオフィスを提供いたします。



ウェルビーイングな働き方を望むワーカーが集い、それぞれのスタイルで新たな価値を創造・交換・発信する起点。

1F

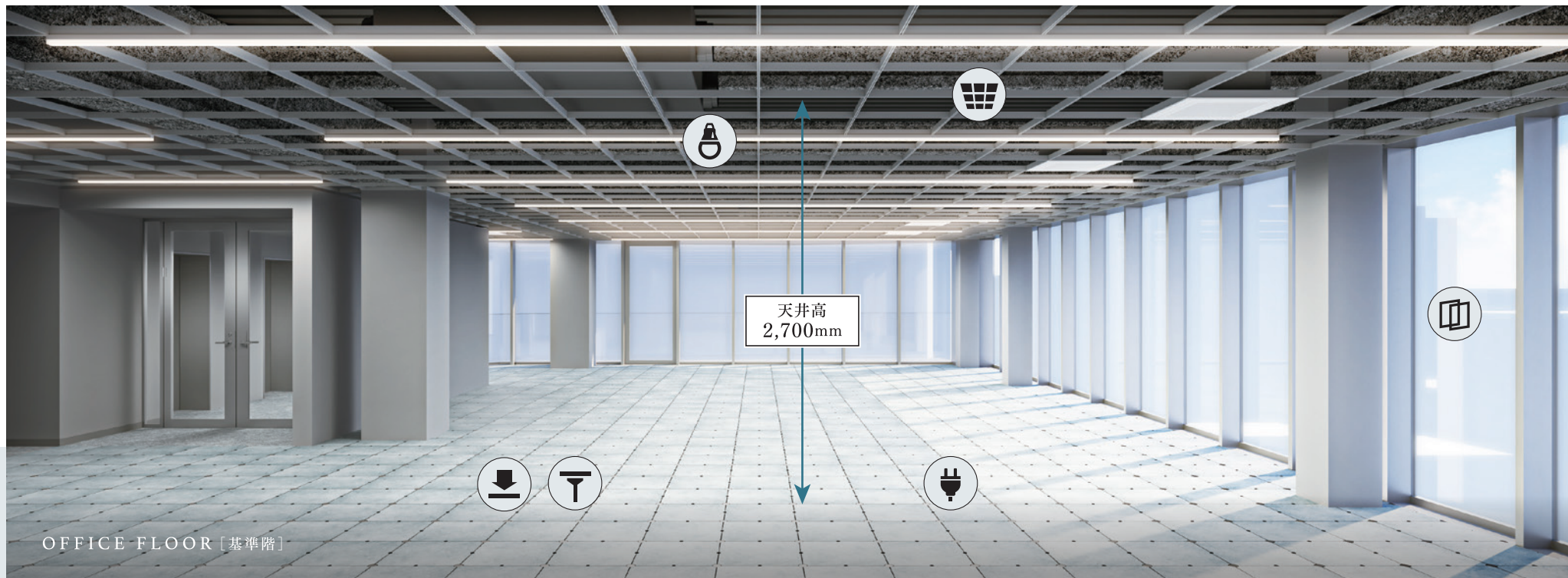
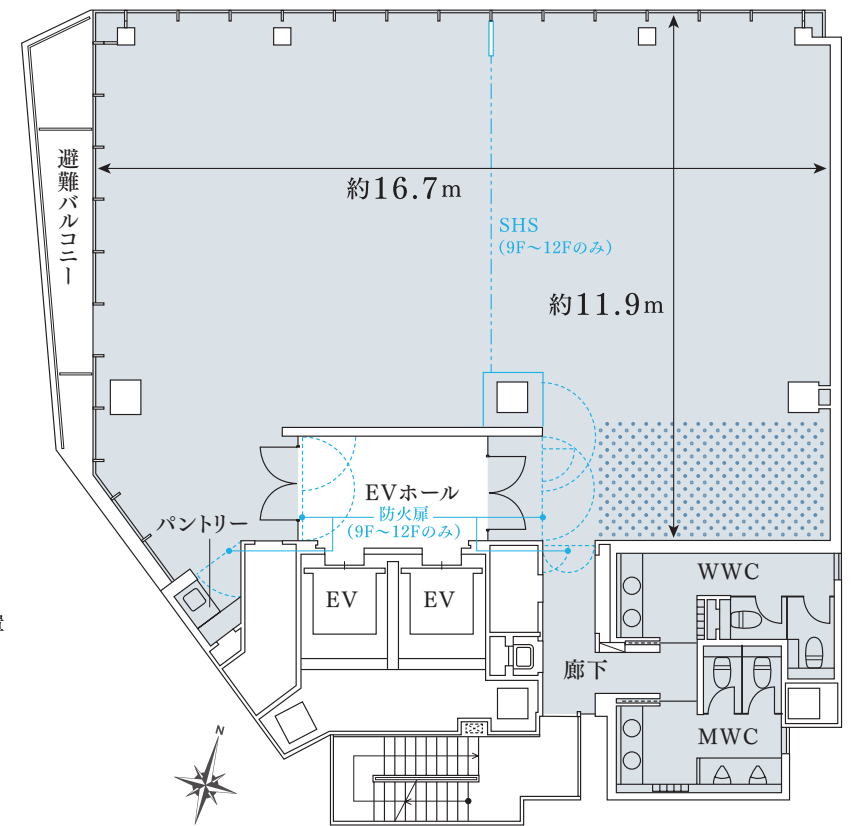


4F-12F [基準階]

自由で効率的なレイアウトを実現する開放的な
オフィスフロア。

OFFICE SPACE
235.03m²
(71.09坪)

…テナント対応テストキッチン想定位置
※設備容量には限りがあります。



OFFICE LAYOUT [参考レイアウトプラン]



OFFICE SPECIFICATION



床荷重(500kg/m²)
オフィスフロアの床荷重は500kg/m²。



OAフロア 100mm
インフラ等の配線を床下でフレキシブルにレイアウトできる、床高100mmのOAフロア。



ライン型LED照明
ライン型LED照明を全面導入し、常時500Lxを確保。入居後オプションにより無線調光が可能です。(スマートフォン等のアプリを利用想定)



コンセント電気容量
60VA/m²の容量を確保して、複数のOA機器設置に対応しています。



Low-E複層ガラス
自然エネルギーを利用した採光を積極的に取り入れ、明るく開放感のあるオフィス空間と省エネの両立を実現。

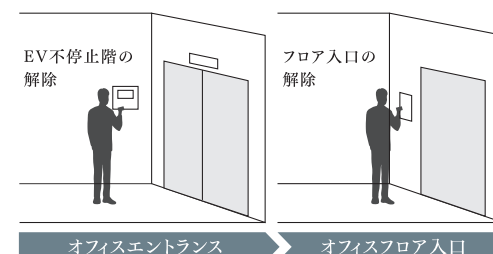


スケルトン天井
開放感とデザイン性を兼ね備えたスケルトン天井を天井全面に採用。

SECURITY

ダブルセキュリティによる
入退出管理

エントランスからオフィスフロアまで2段階のセキュリティシステムを導入。防犯カメラや、エレベーターの不停止制御装置などで、オフィスのセキュリティをサポート。



BCP

停電時にも電力供給を
確保する給電システム

停電時には、ビル内に設けた非常用発電機からオフィス専用電源として10VA/m²を24時間以上供給し、事業継続を可能にします。

AIR CONDITIONING SYSTEM

1フロア6エリアの
個別制御可能な
空調ゾーニング

