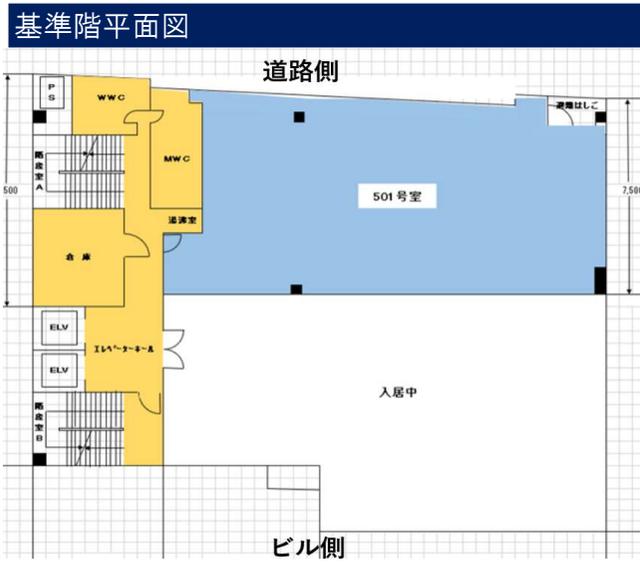


募集中

柏ちば興銀ビル



JR常磐線『柏』駅 徒歩約1分
東武アーバンパークライン『柏』駅 徒歩約1分



安田不動産株式会社

人にもっと 街にずっと

安田不動産のオフィス

安田不動産株式会社 営業推進部 砂口・木村

☎03-5259-0529

<https://www.yasuda-re.co.jp/>

メールでのお問い合わせは
QRコードよりお進みください

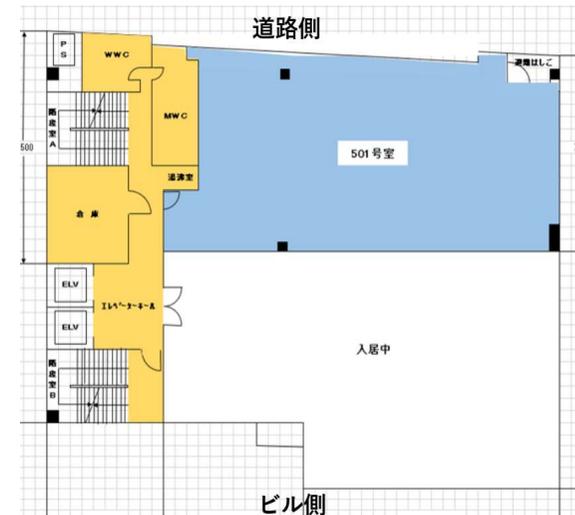


物件概要	
■ビル名	柏ちば興銀ビル
■所在地	千葉県柏市柏1-2-37
■竣工	1979年8月
■リニューアル	外壁・屋上防水改修、袖看板更新 2015年3月 共用部(天井・壁・床)改修、照明設備更新(LED) 2017年3月 給排水衛生設備改修(トイレ全面リニューアル) 2017年7月 専用喫煙室設置2020年3月、空調設備更新2020年12月
■耐震性能	旧耐震基準 ※耐震診断により耐震性を確認済
■設計会社	現代建築研究所
■施工会社	飛鳥建設株式会社
■構造	SRC造
■規模(地下/地上/塔屋)	地下2階/地上9階
■敷地面積	549.54㎡
■延床面積	3,560.53㎡
■基準階天井高	2,400mm
■基準階床荷重	300kg/㎡
■床配線方式	-
■OAフロア高	-
■床仕上げ	Pタイル
■基準階コンセント容量	32VA/㎡
■光ケーブル対応	MDFまで引込済(NTT)
■エレベータ台数	2基(乗用6人乗り)
■空調方式	個別空調
■空調時間	(平日)テナント側にて任意 (土曜)同上 (日曜)同上
■空調料金	(時間内)管理共益費に含まれない、電気料で清算 (延長)同上
■その他共益費外費用	貸室内清掃費、貸室内電気料、ガス料等
■利用可能時間	24時間利用可能(設備等点検時を除く)
■正面玄関開放時間	(全日)7:00-22:00
■警備方式	機械警備
■鍵管理方式	テナントにて管理(キーボックスなし)
■駐車場	機械式22台 ※空き無し
■貸主	袖ヶ浦興業株式会社
■その他	AED設置(1F)、喫煙室設置(9F)

区画一覧							
フロア	区画	用途	面積	月額賃料	月額共益費	敷金	入居可能時期
5	501	事務所	147.37㎡ (44.58坪)	ご相談	2,250円/坪	12か月	即

※グロス契約 共用部分面積按分(7.19坪舎)

5階 平面図



360° VR内覧

スマートフォン・タブレット・PCから
パノラマ写真をご覧いただけます。

