

報道関係各位

**元京都市立植柳小学校跡地活用事業における
D & J 株式会社とのホテル運営に関する契約の締結について**

安田不動産株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：中川 雅弘）は、2020年9月29日付けで、D & J 株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：中村 裕）と、元京都市立植柳小学校跡地活用事業において、ホテル運営に関する契約を締結しましたのでお知らせ致します。D & J 株式会社は、タイの大手ホテルグループのデュシットインターナショナルが展開するラグジュアリーホテルブランド「デュシタニ」を運営します。尚、本ブランドは、日本で初進出となります。

【計画概要】

所在地	京都府京都市下京区西洞院通花屋町下る 西洞院町 466 他
敷地面積	4,701 m ²
延床面積	17,600 m ² （予定）
構造規模	鉄骨造および鉄筋コンクリート造（予定） 地下2階地上4階建（予定）
主用途	ホテル・レストラン・スパ・ ファンクショナルルーム・地域施設等（予定）
開業時期	2023 年秋（予定）

Dusit Thani
HOTELS & RESORTS



上記パースはイメージであり、今後変更となる可能性があります。

■ 「Dusit International (デュシットインターナショナル)」 について

- デュシットインターナショナルは、1948年設立されたタイ証券取引所に上場している大手ホスピタリティグループです。ホテル・リゾートとホスピタリティ教育という2つのビジネス分野を中心に、過去4年間で事業を拡大し、現在では食品、不動産開発、ホスピタリティ関連サービスなど5つの事業を展開しています。
- 現在、ホテル・リゾートの分野では、世界14か国において6つのブランドで339のホテル、リゾート、高級ヴィラを展開しており、ホスピタリティ教育の分野ではタイとフィリピンに2つの主要なホスピタリティカレッジを運営しています。
- 日本では既に、アジアで高級バケーションレンタルを提供する大手のエリートヘブズを通して進出しており、ニセコのスキーリゾートの別荘を運営しています。

＜本件に関するお問い合わせ先＞

安田不動産株式会社 開発事業本部 開発第二部第一課 担当：北山（きたやま）

T E L 03-5259-0523 F A X 03-5259-0533