

(仮称)日本橋浜町 3-20 計画新築工事着工 及び 無料巡回バスへの協賛のお知らせ

安田不動産株式会社(東京都千代田区、代表取締役社長：柳原香積)は、東京都中央区日本橋浜町三丁目において開発を推進してまいりました「(仮称)日本橋浜町 3-20 計画」の新築工事に平成 28 年 9 月 16 日付で着手致しましたのでお知らせ致します。

当社はこれまでに日本橋浜町エリアにおいて、トルナーレ日本橋浜町(オフィス棟)、日本橋浜町 F タワー、日本橋安田スカイゲートといった大型オフィスやレフィールシリーズをはじめとした分譲マンション開発、食品スーパーや飲食店等の店舗誘致を手掛けるとともに定期的にマルシェを開催する等、平日・休日ともに賑わいある街づくりを目指してまいりました。

本計画は更なる街の魅力アップ、賑わい形成のために、賃貸住宅・店舗と合わせてホテルを開発致します。

ホテルにはたくさんの植栽を配することで浜町公園や隅田川等から繋がる緑豊かな自然環境を最大限に活かしたデザインとし、日本橋浜町に新たな彩りを添えられるよう計画を進めてまいります。

ホテルの企画デザインと運営は、小田急グループの UDS 株式会社(東京都渋谷区、代表取締役：中川敬文)が担う予定であり、同社と日本橋浜町エリアの魅力アップにつながるイベント等を計画していく予定です。

また、当社は平成 28 年 10 月 1 日より運行開始となる巡回無料バス「メトロリンク日本橋 E ライン」に協賛し、来街者・エリア就業者の利便性向上を図るとともに、日本橋浜町エリアの更なる街の活性化に取り組んでまいります。同バスは東京駅八重洲口～日本橋浜町～日本橋を巡回し、東京駅八重洲口とホテルの最寄りバス停である「浜町三丁目トルナーレ前」を 20 分強で結ぶことになり、既に複数の地下鉄が乗り入れている同エリアの交通網が更に強化されることとなります。

◆日本橋浜町 3-20 計画の概要

【敷地概要】

- ・所在地：東京都中央区日本橋浜町三丁目 18 番 1 他(地番)
- ・用途地域：商業地域・防火地域
- ・敷地面積：1,423.28 m²

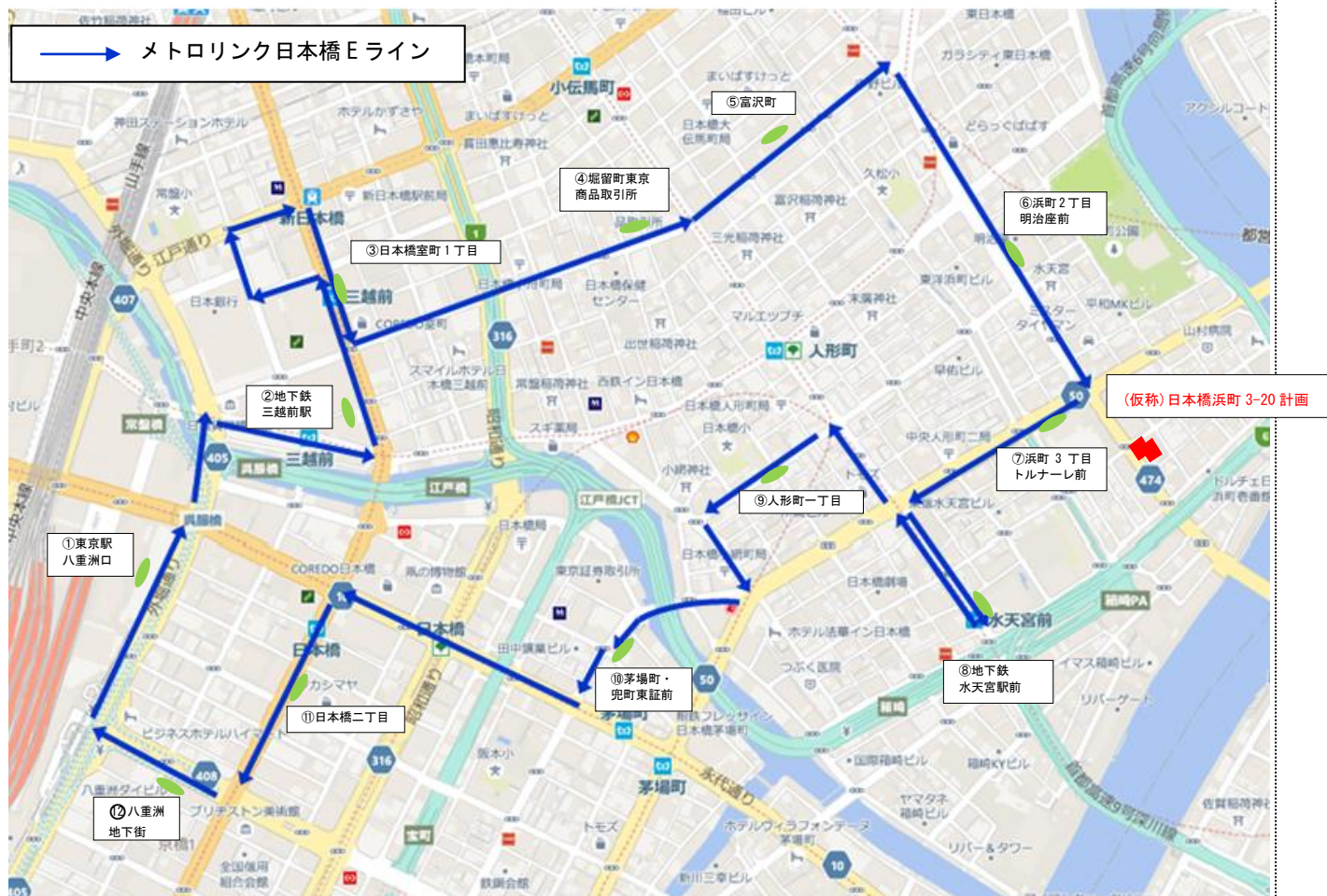
【建物概要】

- ・用途：ホテル(1～15 階)、共同住宅(1～15 階)、
飲食店舗(1 階)、駐車場
- ・建築面積：1,120.76 m²
- ・延床面積：12,982.86 m²
- ・階数：地上 15 階、地下 1 階、塔屋 1 階
- ・構造：鉄筋コンクリート造
- ・設計者：株式会社松田平田設計
- ・企画デザイン：UDS 株式会社
- ・施工者：飛島建設株式会社 首都圏建築支店
- ・竣工：平成 30 年 12 月末(予定)



◆メトロリンク日本橋 Eライン 概要

- ・運行開始：2016年10月1日(土) 10:00ー 浜町2丁目明治座前より運行開始
- ・1周距離：6.6km
- ・運行時間：平日 8:00～18:00
(元旦を除く毎日) 土日祝 10:00～20:00
- ・所要時間：44分
- ・運行間隔：22分 ※交通状況によって多少前後致します
- ・乗降場所：12か所
①東京駅八重洲口、②地下鉄三越前駅、③日本橋室町1丁目、④堀留町東京商品取引所
⑤富沢町、⑥浜町2丁目明治座前、⑦浜町3丁目トルナーレ前、⑧地下鉄水天宮前駅、
⑨人形町1丁目、⑩茅場町・兜町東証前、⑪日本橋2丁目、⑫八重洲地下街
- ・料金：無料 (どなたでもご利用頂けます)
- ・運行受託会社：日の丸自動車興業株式会社
- ・ウェブサイト：<http://www.hinomaru.co.jp/metrolink/index.html>



(メトロリンク日本橋 Eラインに関するお問合せ先)

メトロリンク日本橋 Eライン協賛事務局 (株)日の丸リムジン内 井本・平井・福澤(TEL:03-5689-0912)