

柏ちば興銀ビル

Kasiwa
Chibakouginn
BUILD.

写真 Photo

建物概要



案内図 Location



交通 Access

安田不動産株式会社

JR常磐線『柏』駅

徒歩約1分

東武アーバンパークライン『柏』駅

徒歩約1分

YASUDA REAL ESTATE CO.,LTD.

建築概要 *Outline of the structure*

■ビル名	柏ちば興銀ビル	
■所在地	千葉県柏市柏1-2-37	
■竣工	1979年8月	
■リニューアル	外壁・屋上防水改修 2015年3月、袖看板更新 2015年3月、共用部(天井・壁・床)改修 2017年3月 照明設備更新(LED) 2017年3月、給排水衛生設備改修(トイレ全面リニューアル) 2017年7月 専用喫煙室設置 2020年3月、空調設備更新 2020年12月	
■耐震性能	旧耐震基準 ※耐震診断により耐震性を確認済	
■設計会社	現代建築研究所	
■施工会社	飛島建設株式会社	
■構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)	
■規模(地下/地上/塔屋)	地下2階/地上9階	
■敷地面積	549.54㎡	
■延床面積	3560.53㎡	
■基準階天井高	2,400mm	
■基準階床荷重	300kg/㎡	
■床配線方式	-	
■OAフロア高	-	
■床仕上げ	Pタイル	
■基準階コンセント容量	27VA/㎡	
■光ケーブル対応	MDFまで引込済み(NTT)	
■エレベータ台数	乗用(6人乗り)2基	貨物用無し
■空調方式	個別空調	
■空調時間	(月-金)	テナント側にて任意
	(土)	同上
	(日、祝等)	同上
■空調料金	(時間内)	管理共益費に含まれない、電気料で精算
	(延長)	同上
■その他共益費外費用	貸室内清掃費、貸室内電気料、ガス料等	
■利用可能時間	24時間利用可能	(設備等点検時を除く)
■正面玄関開放時間	(全日)	7:00~22:00
	但し、12月31日、1月1日~1月3日	終日閉鎖
■警備方式	機械警備	
■鍵管理方式	テナントにて管理(キーボックスなし)	
■駐車場	機械式22台、但し現在満車	
■貸主	袖ヶ浦興業株式会社	
■その他	AED設置(1F)、喫煙室設置(9F)	

柏ちば興銀ビル



yasuda real estate co.,ltd.

/営業推進部:03-5259-0529

室内写真 Room Photo

専有室内



柏ちば興銀ビル

 yasuda real estate co.,ltd.

／営業推進部：03-5259-0529

写真 Photo

1階正面入口付近



1階エントランス



6階共用部



6階流し台



6階倉庫



6階トイレ



柏ちば興銀ビル

募集区画のご案内 *The Rent Floor*

フロア	用途	契約面積		月額賃料 (円/坪)	月額共益費 (円/坪)	敷金	入居可能 時期
6階	事務所	331.53㎡	(100.29坪)	ご相談	ご相談	ご相談	即

※専用面積…………… 277.98㎡(84.09坪)
 共用面積(倉庫14.5㎡を含む)…53.55㎡(16.20坪)

貸室平面図 *Floor Plan*

柏ちば興銀ビル 6階



柏ちば興銀ビル