

ADMIRAL
KANDA
BUILD.

アドミラル神田ビル

写真 Photo



案内図 Location



安田不動産株式会社
【お問い合わせ先】
営業推進部
営業推進課
03-5259-0529

YASUDA
REALESTATE
CO.,LTD.
Corporate Business
Promotion Sec.

交通 Access

JR山手線・中央線・京浜東北線『神田』駅 徒歩約2分
東京メトロ銀座線『神田』駅 徒歩約2分

建築概要 *Outline of the structure*

■ビル名	アドミラル神田ビル	
■所在地	東京都千代田区内神田3-18-2	
■竣工	1973年2月	
■リニューアル	建物内外装リニューアル2005年12月	
■耐震性能	旧耐震基準	
■設計会社	株式会社 佐々木設計事務所	
■施工会社	-	
■構造	RC造	
■規模(地下/地上/棟屋)	1/6/1	
■敷地面積	196.76㎡	
■延床面積	1,114.78㎡	
■基準階天井高	OAフロアを含まない2400mm(復元図面による)	
■基準階床荷重	300kg/㎡	
■床配線方式	5F:床配線なし、6F:OAフロア	
■OAフロア高	6F:50mm	
■床仕上げ	5F:Pタイル(OAフロアなし)、6F:タイルカーペット(OAフロアあり)	
■基準階コンセント容量	20A×4回路	
■基準階電話回線数	20P	
■光ケーブル対応	MDFまで引き込み	
■エレベータ台数	1台(6人乗り)	
■空調方式	個別空調(空冷ヒートポンプパッケージ)	
■空調時間	(月-金)	-
	(土)	-
	(日、祝等)	-
■空調料金	(時間内)	管理共益費に含まれない(電気料で精算)
	(延長)	同上
■その他共益費外費用	貸室内清掃費、貸室内電気料等	
■利用可能時間	24時間利用可能	(設備等点検時を除く)
■正面玄関開放時間	(月-金)	24時間
	(土)	24時間
	(日、祝等)	24時間
■警備方式	機械警備(エレベーター不停止連動制御付)	
■鍵管理方式	貸し出した鍵をテナントで管理	
■通用口	-	
■駐車場	-	
■その他(屋上看板)	屋上看板の設置対応可能。条件は別途ご相談。	

アドミラル神田ビル

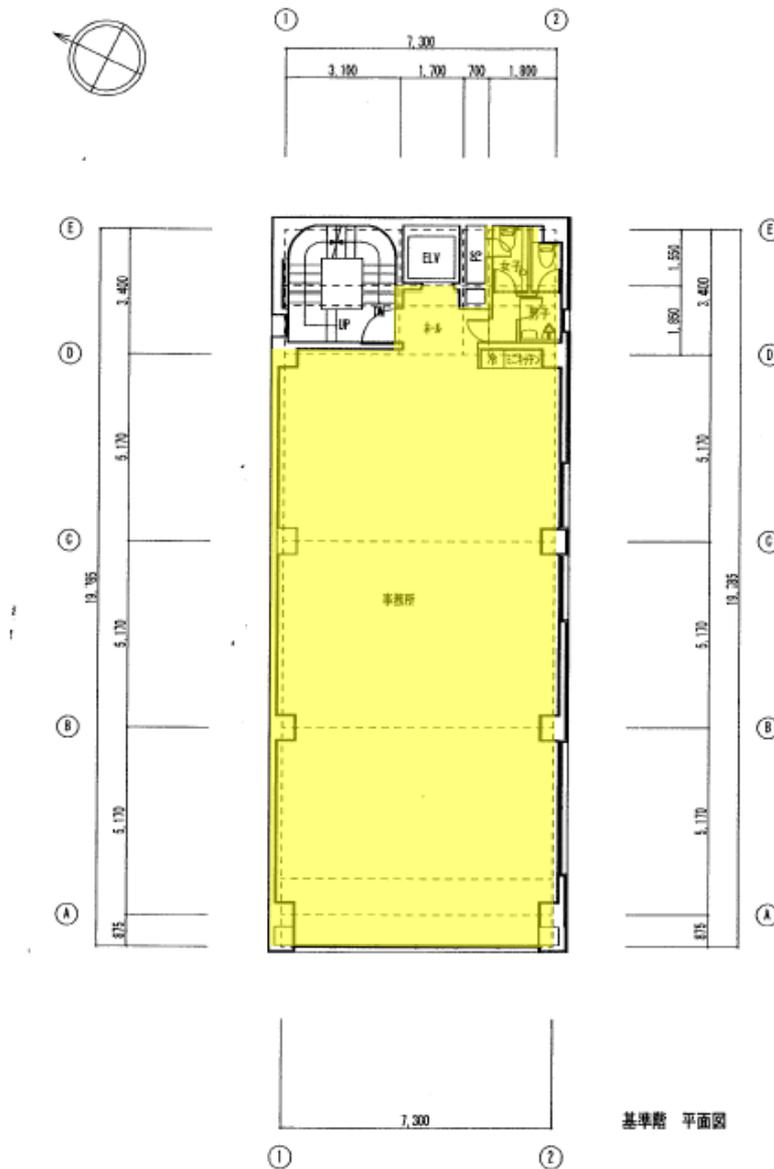


yasuda real estate co.,ltd. / 営業推進部: 03-5259-0529

募集区画のご案内 *The Rent Floor*

フロア	契約面積		月額賃料 (円/坪)	月額共益費 (円/坪)	敷金	入居可能 時期
3階	140.13㎡	(42.38坪)	ご相談	@3,000	ご相談	ご相談

貸室平面図 *Floor Plan*



アドミラル神田ビル

yasuda real estate co.,ltd. /営業推進部:03-5259-0529